

Supporting Equitable Development on Austin's Oakland Avenue

What do you think we should do?

Austin is working to revitalize the Oakland Avenue corridor and make it a safe, welcoming, and inclusive place for residents and businesses. We need your ideas to improve this important community corridor!

This process started with a public workshop on July 10-11, 2024, when Austin residents learned about steps other communities are taking to encourage equitable development, shared their visions and goals for Oakland Avenue, and brainstormed specific actions that could be undertaken to make the corridor more vibrant, attractive, welcoming, and safe.

Now, we are seeking to gather more community feedback on these actions, and to add any key actions that are missing.

[Para ver la encuesta en español, clic aqui.](#)

Background:

This planning process is supported by the [U.S. Environmental Protection Agency's Building Blocks for Sustainable Communities program](#). Austin is one of 10 communities selected nationally to receive assistance this year through the program. This effort is taking place alongside, but is separate from, the update of [the City of Austin and Mower County's comprehensive plan](#).

With questions or for more information, please contact Holly Wallace, Planning and Zoning Administrator at HollyW@ci.austin.mn.us or 507-437-9952.

The local Steering Committee for this effort includes the City of Austin, Riverland Community College, the Development Corporation of Austin, Impact Austin, the Austin Area Chamber of Commerce, and Mower County.

 Not shared





Instructions

Below are listed the four goals developed in the workshop and the action ideas the workshop participants created under each. These actions are intended to be specific, to be near-term (implemented within 2-3 years), and to help to advance the identified goals.

Use the form to vote for ***your top EIGHT actions***. Your votes can be distributed across the goals in any way that you wish, but please vote only for a total of 8 actions. If an action you'd like to see happen is missing, you can write it in in the blank space (and vote for that action).

If you are writing in an action: Make sure it begins with a verb, is specific, is implementable in the near-term (within 2-3 years), and advances the goal. Also consider actions you could help with.



Goal 1: Incentivize mixed-use and infill development, including commercial development, along the Oakland Avenue corridor.

Below are the draft actions developed by workshop participants. If you have additional actions, write them in.

- ☐ Modify zoning regulations to encourage or require building up to the sidewalk on Oakland Avenue, with parking in the rear, to create a more pedestrian-friendly environment (“build-to line requirements”).
- ☐ Adopt expanded zoning on the entire blocks on the north and south sides of the corridor to facilitate more commercial development.
- ☐ Improve business and street name signage.
- ☐ Update the sign code to encourage unique business signage and contribute to a more cohesive “vibe” of the area.
- ☐ Create more uniform signage requirements for private businesses.
- ☐ Select 1-3 top opportunity spots (i.e. between 8th and 9th) for retail enhancement.
- ☐ Market vacant lots/storefronts to businesses that fill community gaps (i.e. thrift shop, etc.)
- ☐ Host “small business bootcamp” training for business owners.
- ☐ Host fun after-hours pop-up market near Berg’s nursery.
- ☐ Turn the alley between Oakland and 1st Ave SW into a pedestrian way with food truck capabilities.
- ☐ Enforce non-conforming uses.
- ☐ Promote a childcare facility along the corridor.
- ☐ Other: _____



Goal 2: Improve the experience of people walking, biking, and taking transit on Oakland Avenue, including by beautifying the street.

Below are the draft actions developed by workshop participants. If you have additional actions, write them in.

- ☐ Host an event/celebration to kick off the street redesign project and bring attention to Oakland Avenue.
- ☐ Replace/enhance street trees on Oakland Avenue.
- ☐ Encourage the planting of trees, native plants, flowers, etc. to make the corridor more walkable.
- ☐ Provide technical and financial assistance to property owners for landscaping.
- ☐ Launch an awards program recognizing beautiful business landscaping/facades/green space.
- ☐ Identify property owners who may be interested in hosting parklets, benches, etc.
- ☐ Create more green spaces and spaces for recreation along the Oakland Ave corridor.
- ☐ Install decorative lighting along the corridor.
- ☐ Provide technical and financial assistance for business lighting and street lighting.
- ☐ Identify ways to integrate art into the streetscape, such as poem imprints in the sidewalk and using the planned sidewalk bump outs as opportunities for art.
- ☐ Activate the space at the corner of Oakland and Main to encourage pedestrians to continue walking from Main to Oakland and vice versa.
- ☐ Install a bike rack on the high school green space to encourage bike use.
- ☐ Promote and implement bike boulevards/corridors on 1st Ave NW and 2nd Ave SW.
- ☐ Cultivate an Austin bike culture.
- ☐ Create a bike bus to school.
- ☐ Other: _____



Goal 3: Develop a cohesive identity and brand for the Oakland Avenue corridor that is rooted in its assets and celebrates the diversity and history of the community.

Below are the draft actions developed by workshop participants. If you have additional actions, write them in.

- ☐ Determine Oakland Ave's brand/identity (and make cute merchandise!).
- ☐ Integrate the immigrant/refugee community into the corridor's identity and brand, emphasizing diversity, growth, culture, food, and their role in the future of Austin.
- ☐ Get historical information from the local historical society.
- ☐ Create multilingual wayfinding signage along Oakland Ave and linking it to downtown.
- ☐ Fund (and/or crowdfund) art/sculpture projects in the corridor activating local artists as well as high school students.
- ☐ Reach continuously the voices that are not at the table to have input and true inclusion and equity.
- ☐ Other: _____



Goal 4: Engage Austin High School students in reimagining Oakland Avenue.

Below are the draft actions developed by workshop participants. If you have additional actions, write them in.

- ☐ Partner with high school students and teachers to document conditions along the corridor and identify solutions – i.e. walk audits, photo documentation, etc.
- ☐ Engage high school students in creating art installations, designing and putting in landscaping, and doing other beautification projects on Oakland Avenue.
- ☐ Solicit input from students on what businesses they'd like to see near the high school.
- ☐ Match students with local businesses to identify needed improvements and make innovative changes.
- ☐ Create spaces where high school students can spend time.
- ☐ Implement "student-oriented placemaking" on Oakland Avenue and 4th Street, possibly in partnership with Anderson Memorial.
- ☐ Hold a student design competition to create the look of signage and wayfinding along Oakland Avenue.
- ☐ Partner with high school students to produce a drawn map that highlights unique spots in Austin for folks leaving the SPAM Museum.
- ☐ Other: _____

Submit

Page 1 of 1

Clear form

Never submit passwords through Google Forms.

Google Forms



Apoyo al Desarrollo Equitativo en Oakland Avenue en Austin

¿Usted qué cree que debemos hacer?

Austin se ha puesto en marcha para revitalizar el corredor de Oakland Avenue y convertirlo en un lugar seguro, acogedor e inclusivo para los residentes y los negocios. ¡Necesitamos sus ideas para mejorar este importante corredor de la comunidad!

Este proceso comenzó con un taller público los días 10 y 11 de julio de 2024, cuando los residentes de Austin conocieron las medidas de otras comunidades para promover el desarrollo equitativo, compartieron su visión y sus objetivos para Oakland Avenue e intercambiaron acciones específicas que podrían llevarse a cabo para que el corredor sea más vital, atractivo, acogedor y seguro.

Actualmente, estamos buscando conocer más comentarios de la comunidad sobre estas acciones y agregar cualquier medida clave que falte.

[To view the survey in English, click here.](#)

Contexto:

Este proceso de planificación tiene el aval del [programa de Estructuras para Comunidades Sostenibles de la Agencia de Protección Ambiental de Estados Unidos](#). Austin es una de las 10 comunidades seleccionadas este año a escala nacional para recibir asistencia a través del programa.

Esta iniciativa se está llevando a cabo en simultáneo con [la actualización del plan integral de la ciudad de Austin y del condado de Mower](#), pero de forma independiente.

Si tiene preguntas o desea obtener más información, comuníquese con Holly Wallace, administradora de Planificación y Zonificación, en HollyW@ci.austin.mn.us o llamando al 507-437-9952.

En el comité directivo local de esta iniciativa, se incluyen la ciudad de Austin, Riverland Community College, la Corporación de Desarrollo de Austin, Impact Austin, la Cámara de Comercio del área de Austin y el condado de Mower.



Not shared





Instrucciones

A continuación, se incluyen los cuatro objetivos desarrollados en el taller y las ideas de acciones que los participantes crearon para cada uno de ellos. Estas acciones deben ser específicas, a corto plazo (implementadas en 2 o 3 años) y contribuir al progreso de los objetivos identificados.

Utilice el formulario para votar **las OCHO acciones que considere más importantes**. Los votos pueden distribuirse de la forma que prefiera entre los objetivos.

Si le gustaría que se aplique una acción que no está incluida: Puede escribirla en el espacio en blanco (y votar dicha acción).



Objetivo 1: Incentivar el uso mixto y la creación de espacios, incluido el desarrollo comercial, a lo largo del corredor de Oakland Avenue.

Si le gustaría que se aplique una acción que no está incluida puede escribirla en el espacio en blanco.

- ☐ Modificar las reglamentaciones de zonificación para fomentar o exigir la construcción hasta la acera en Oakland Avenue, con el estacionamiento en la parte trasera, para crear un entorno más agradable para los peatones (“requisitos de la línea de construcción”).
- ☐ Ampliar la zonificación en las manzanas enteras de los lados norte y sur del corredor para permitir un mayor desarrollo comercial.
- ☐ Mejorar la señalización de los negocios y las calles.
- ☐ Actualizar el código de señalización para promover una señalización comercial única y contribuir a un ambiente de más cohesión en la zona.
- ☐ Crear requisitos de señalización más uniformes para los negocios privados.
- ☐ Seleccionar de 1 a 3 puntos clave (p. ej., entre las calles 8th y 9th) para la oportunidad de mejorar el comercio minorista.
- ☐ Ofrecer lotes vacíos/espacios comerciales a negocios que cubran las necesidades de la comunidad (p. ej., tiendas de segunda mano, etc.).
- ☐ Ofrecer asistencia técnica y financiera para ayudar a los nuevos propietarios/negocios a mejorar las edificaciones.
- ☐ Organizar un programa intensivo de capacitación dirigido a propietarios de pequeñas empresas.
- ☐ Organizar un divertido mercado pop-up después del horario habitual cerca del vivero de Berg.
- ☐ Convertir el callejón entre Oakland y 1st Ave SW en una vía peatonal con puestos móviles de comida.
- ☐ Aplicar normativas sobre usos no conformes.
- ☐ Promover la creación de un centro de cuidado infantil a lo largo del corredor.
- ☐ Other: _____



Objetivo 2: Mejorar la experiencia de los peatones y las personas que andan en bicicleta o usan el transporte público en Oakland Avenue, lo que incluye embellecer la calle.

Si le gustaría que se aplique una acción que no está incluida puede escribirla en el espacio en blanco.

- ☐ Organizar un evento/celebración para poner en marcha el proyecto de rediseño de la calle y centrar la atención en Oakland Avenue.
- ☐ Reemplazar/Mejorar los árboles de la calle en Oakland Avenue.
- ☐ Promover la plantación de árboles, plantas autóctonas, flores, etc. para que el corredor sea más transitable.
- ☐ Ofrecer asistencia técnica y financiera con el paisajismo para los dueños de las propiedades.
- ☐ Impulsar un programa de premios que reconozca la belleza de los jardines, las fachadas y los espacios verdes de los negocios.
- ☐ Identificar a los dueños de las propiedades que puedan estar interesados en instalar parklets (espacios públicos), bancos, etc.
- ☐ Crear más espacios verdes y de recreación a lo largo del corredor de Oakland Avenue.
- ☐ Instalar luces decorativas a lo largo del corredor.
- ☐ Ofrecer asistencia técnica y financiera para la iluminación de los negocios y la calle.
- ☐ Identificar modos de integrar el arte en el paisaje urbano, por ejemplo, poemas impresos en la acera y el uso de las extensiones previstas en la acera como oportunidades para el arte.
- ☐ Activar el espacio en la esquina de Oakland y Main para alentar a los peatones a que sigan caminando desde Main hacia Oakland y viceversa.
- ☐ Instalar un estacionamiento para bicicletas en el espacio verde de la escuela secundaria para promover el uso de las bicicletas.
- ☐ Promover y crear bulevares/corredores para bicicletas en 1st Ave NW y 2nd Ave SW.
- ☐ Cultivar la cultura del ciclismo en Austin.
- ☐ Crear un sistema de transporte hasta la escuela en bicicleta.



☐ Other: _____

Objetivo 3: Desarrollar una identidad y una marca cohesivas para el corredor de Oakland Avenue que se arraiguen en sus activos y honren la diversidad y la historia de la comunidad.

Si le gustaría que se aplique una acción que no está incluida puede escribirla en el espacio en blanco.

☐ Determinar la marca/identidad de Oakland Avenue (y preparar un merchandising atractivo).

☐ Integrar a la comunidad de inmigrantes/refugiados en la identidad y la marca del corredor, destacando la diversidad, el crecimiento, la cultura, las comidas y su función en el futuro de Austin.

☐ Conseguir información histórica de la sociedad histórica local.

☐ Crear una señalización de guía en varios idiomas a lo largo de Oakland Avenue y vincularla con el área céntrica.

☐ Financiar (de forma individual o colectiva) proyectos de arte/escultura en el corredor para activar a artistas locales y a estudiantes de escuela secundaria.

☐ Asegurar la conexión continua con las voces que no están involucradas para conocer su opinión y lograr una auténtica inclusión y equidad.

☐ Other: _____



Objetivo 4: Involucrar a los estudiantes de escuela de Austin en la reinversión de Oakland Avenue.

Si le gustaría que se aplique una acción que no está incluida puede escribirla en el espacio en blanco.

- ☐ Determinar la marca/identidad de Oakland Avenue (y preparar un merchandising atractivo).
- ☐ Hacer que los estudiantes de escuela secundaria participen en la creación de instalaciones de arte, el diseño y el desarrollo de jardines, y la realización de otros proyectos de embellecimiento en Oakland Avenue.
- ☐ Pedir la opinión de los estudiantes sobre los negocios que les gustaría ver cerca de la escuela secundaria.
- ☐ Vincular a los estudiantes con los negocios locales para identificar áreas que necesiten mejoras y realizar cambios innovadores.
- ☐ Crear espacios en los que los estudiantes de escuela secundaria puedan pasar el tiempo.
- ☐ Diseñar un espacio orientado a los estudiantes en Oakland Avenue y 4th Street, posiblemente en asociación con Anderson Memorial.
- ☐ Organizar una competencia de diseño para estudiantes, para que diseñen la señalización y la orientación a lo largo de Oakland Avenue.
- ☐ Colaborar con los estudiantes de escuela secundaria para crear un mapa ilustrado en el que se destaquen lugares únicos de Austin para las personas que salen del museo SPAM.
- ☐ Other: _____

Submit

Page 1 of 1

Clear form

Never submit passwords through Google Forms.

Google Forms

